

COMUNE DI MONTEROTONDO



PROVINCIA DI ROMA

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO E REALIZZAZIONE DI VERDE ATTREZZATO, PIAZZA PUBBLICA E AUTORIMESSA IN PIAZZA DELLA LIBERTÀ MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.

CUP: I91B21001210005 - CIG: 927527463D

PROGETTO DEFINITIVO
(VARIANTE OTT. 2025)

Il Responsabile del Servizio

Arch. Andrea Cucchiaroni

GE.000

ELENCO ELABORATI

rev.	data	descrizione	verif.	approv.	scala
0	10.2025	prima emissione	v	v	-
					formato
					A4

IL SOGGETTO PROPONENTE

RTI
mandataria



A.J. Mobilità s.r.l.

S.S. Flaminia km 131,15
06049 Spoleto (PG)

mandante



Via Provinciale delle Breccie, 40
80147 Napoli (NA)

PROGETTAZIONE

RTP

mandataria

C.S.I. srl

Via Vincenzo Lamberti, 29
81100 Caserta (CE)

mandanti

Silvestrini Ingegneria srl

Via Guglielmo Oberdan, 71
00015 Monterotondo (RM)

Arch. Carmine Tirone

Ing. Vincenzo Caterino

Dott. Geol. Giuseppe Falzarano



Comune di Monterotondo (RM)

Concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento e realizzazione di verde attrezzato, piazza pubblica e autorimessa in Piazza della Libertà mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. - CUP: I91B21001210005 e CIG: 927527463D.

PROGETTO DEFINITIVO (art. 23 comma 1 D.Lgs. 50/2016)

ID	DESCRIZIONE	SCALA	REV
<i>elaborati generali</i>			
GE.000	Elenco elaborati	-	0
GE.010	Relazione generale	-	0
GE.020	Relazione tecnica delle opere architettoniche	-	0
GE.030	Relazione fotografica		0
GE.040	Relazione tecnica agronomica	-	0
GE.050	Relazione sulla gestione delle materie	-	0
GE.060	Relazione sulle interferenze	-	0
GE.070	Relazione archeologica	-	0
GE.080	Relazione rilievo Laser scanner	-	0
GE.090	Prime indicazione per la stesura dei piani di sicurezza	-	0
GE.100	Cronoprogramma dei lavori	-	0
GE.110	Stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo	1:4'000	0
GE.120	Corografia di inquadramento e generale	1:25'000 - 1:10'000	0
GE.130	Relazione sui CAM	-	0
GE.140	Relazione DNSH	-	0
<i>elaborati economici</i>			
EC.010	Computo metrico estimativo - Piazza della Libertà, parcheggio ed edificio commerciale	-	0
EC.020	Computo metrico estimativo - Opere aggiuntive	-	0
EC.030	Elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi - Piazza della Libertà, parcheggio ed edificio commerciale	-	0
EC.040	Elenco dei prezzi unitari - Opere aggiuntive	-	0
EC.050	Quadro economico	-	0
<i>elaborati idro-geologici</i>			
IG.010	Relazioni idrologica e idraulica	-	0
IG.020	Relazione geologica e sismica	-	0
IG.030	Fascicolo indagini	-	0
IG.040	Planimetria di progetto rete smaltimento acque	1:200	0
IG.050	Relazione particolari costruttivi rete smaltimento acque	-	0
<i>elaborati di progetto</i>			
PR.010	Planimetria dello stato di fatto - sottoservizi	1:200	0
PR.020.a	Dettagli sottoservizi - 1 di 6	1:10	0
PR.020.b	Dettagli sottoservizi - 2 di 6	1:10	0
PR.020.c	Dettagli sottoservizi - 3 di 6	1:10	0
PR.020.d	Dettagli sottoservizi - 4 di 6	1:10	0
PR.020.e	Dettagli sottoservizi - 5 di 6	1:10	0
PR.020.f	Dettagli sottoservizi - 6 di 6	1:10	0
PR.030	Planimetria e sezioni trasversali stato di fatto	1:200	0
PR.040.a	Planimetria generale di progetto - Piazza della libertà	1:200	0
PR.040.b	Planimetria generale di progetto - Piazza della libertà - dettagli delle opere a verde	1:200	0
PR.050.a	Planimetria di progetto - Autorimessa Livello -1	1:200	0
PR.050.b	Planimetria di progetto - Autorimessa Livello -2	1:200	0
PR.060	Planimetria e sezioni di progetto - Edificio commerciale	1:200	0
PR.070	Planimetria dei materiali e strategie per il benessere termoigrometrico	1:200	0
PR.080	Viste 3D	-	
PR.090	Planimetria della segnaletica orizzontale e verticale	1:200	0
PR.100	Sovrapposizione con catastale	1:200	0
<i>elaborati impiantistici - Elettrici e Speciali</i>			

Comune di Monterotondo (RM)

Concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento e realizzazione di verde attrezzato, piazza pubblica e autorimessa in Piazza della Libertà mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. - CUP: I91B21001210005 e CIG: 927527463D.

PROGETTO DEFINITIVO (art. 23 comma 1 D.Lgs. 50/2016)

ID	DESCRIZIONE	SCALA	REV
IE.010.a	Relazione di calcolo piano terra P1		0
IE.010.b	Relazione di calcolo piano primo P2		0
IE.010.c	Relazione di calcolo piano secondo P3		0
IE.010.d	Relazione di calcolo piano terzo P4		0
IE.020.a	Relazione ex Legge 10 piano terra P1		0
IE.020.b	Relazione ex Legge 10 piano primo P2		0
IE.020.c	Relazione ex Legge 10 piano secondo P3		0
IE.020.d	Relazione ex Legge 10 piano terzo P4		0
IE.030	Relazione Fulminometro		0
IE.040	Relazione Impianto Fotovoltaico		0
IE.050	Relazione tecnica impianto elettrico		0
IE.060	Relazione Sovratemperatura		0
IE.070	Calcolo illuminotecnico		0
IE.080	Fronte quadri e unifilari		0
IE.090.a	Planimetria generale illuminazione esterna livello piazza		0
IE.090.b	Planimetria generale illuminazione interna livello autorimessa -1		0
IE.090.c	Planimetria generale illuminazione interna livello autorimessa -2		0
IE.100	Impianto elettrico di terra livello autorimessa -2		0
IE.110.a	Impianto elettrico illuminazione livello piazza		0
IE.110.b	Impianto elettrico illuminazione livello autorimessa -2		0
IE.110.c	Impianto elettrico illuminazione livello autorimessa -1		0
IE.110.d	Impianto elettrico illuminazione livello edificio piano terra P1 e piano primo P2		0
IE.110.e	Impianto elettrico illuminazione livello edificio piano secondo P3 e piano terzo P4		0
IE.120.a	Impianto elettrico illuminazione emergenza livello autorimessa -2		0
IE.120.b	Impianto elettrico illuminazione emergenza livello autorimessa -1		0
IE.130.a	Impianto elettrico forza motrice livello autorimessa -2		0
IE.130.b	Impianto elettrico forza motrice livello autorimessa -1		0
IE.130.c	Impianto elettrico forza motrice livello edificio piano terra P1 e piano primo P2		0
IE.130.d	Impianto elettrico forza motrice livello edificio piano secondo P3 e piano terzo P4		0
IE.140.a	Impianto elettrico circuito dati livello edificio piano terra P1 e piano primo P2		0
IE.140.b	Impianto elettrico circuito dati livello edificio piano secondo P3 e piano terzo P4		0
IE.150	Impianto Fotovoltaico		0
<i>elaborati impiantistici - Meccanici</i>			
IM.010	Relazione impianto idrico sanitario		0
IM.020.a	Impianto idrico scarico livello edificio piano terra P1 e piano primo P2		0
IM.020.b	Impianto idrico scarico livello edificio piano secondo P3 e piano terzo P4		0
IM.020.c	Impianto idrico scarico (colonna di sfiato) livello edificio piano copertura		0
IM.030.a	Impianto idrico carico livello edificio piano terra P1 e piano primo P2		0
IM.030.b	Impianto idrico carico livello edificio piano secondo P3 e piano terzo P4		0
IM.040.a	Impianto climatizzazione livello edificio piano terra P1 e piano primo P2		0
IM.040.b	Impianto climatizzazione livello edificio piano secondo P3 e piano terzo P4		0
IM.040.c	Impianto climatizzazione livello edificio piano copertura		0
<i>elaborati impiantistici - Antincendio</i>			
IA.010	Progetto antincendio - Planimetria generale	1:200	0
IA.020	Relazione tecnica Antincendio	-	0
IA.030	Progetto antincendio - Impianto idranti	1:200	0
IA.040	Relazione tecnica Impianto idranti	-	0
IA.050	Progetto antincendio - Impianto rivelazione fumi	1:200	0
IA.060	Relazione tecnica Impianto rivelazione fumi	-	0

Comune di Monterotondo (RM)

Concessione del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento e realizzazione di verde attrezzato, piazza pubblica e autorimessa in Piazza della Libertà mediante finanza di progetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. - CUP: I91B21001210005 e CIG: 927527463D.

PROGETTO DEFINITIVO (art. 23 comma 1 D.Lgs. 50/2016)

ID	DESCRIZIONE	SCALA	REV
<i>elaborati strutturali</i>			
ST.010	Relazione tecnica generale di calcolo delle strutture	-	0
ST.020	Relazione di calcolo strutturale - STR1 Paratia	-	0
ST.030	Relazione sui materiali - STR1 Paratia	-	0
ST.040	Verifica di stabilità globale - STR1 Paratia	-	0
ST.050	Relazione di calcolo strutturale - STR2 Rampa	-	0
ST.060	Relazione sui materiali - STR2 Rampa	-	0
ST.070	Relazione geotecnica e sulle fondazioni - STR2 Rampa	-	0
ST.080	Sintesi dei risultati - STR2 Rampa	-	0
ST.090	Relazione di calcolo strutturale - STR3 Parcheggio ed Edificio	-	0
ST.100	Relazione sui materiali - STR3 Parcheggio ed Edificio	-	0
ST.110	Relazione geotecnica e sulle fondazioni - STR3 Parcheggio ed Edificio	-	0
ST.120	Sintesi dei risultati - STR3 Parcheggio ed Edificio	-	0
ST.130.a	Pianta e sezione delle strutture 1 di 2	1:200	0
ST.130.b	Pianta e sezioni delle strutture 2 di 2	1:200	0
ST.140.a	Dettagli strutturali 1 di 2	vario	0
ST.140.b	Dettagli strutturali 2 di 2	vario	0
ST.150	Carpenteria scala metallica	1:20	0