

LEGENDA PAVIMENTAZIONI

Le pavimentazioni sono state selezionate secondo il coefficiente di emissione e l'albedo che definiscono l'indice di riflessione solare, SRI, il Solar Reflectance Index; i materiali che possiedono un elevato SRI contribuiscono a disperdere al massimo l'energia solare, impedendo che questa riscaldi le superfici con cui viene in contatto e migliorando così il benessere termoisolante.

PAVIMENTAZIONE 1

Ubicazione: **Piazza**
Materiale: **GRES EFFETTO PIETRA**
Colore: **BEIGE**
Carrabile

Rilessione solare SRI = 57 Per le superfici esterne SRI ≥ 29
ε = 0,88 Secondo DM 23 giugno 2022 n. 256, G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 (CAM)
f_{sol} = 0,50

PAVIMENTAZIONE 2

Ubicazione: **Vialetto 1, Vialetto 2**
Materiale: **MASSELLI IN CALCESTRUZZO VIBRO COMPRESSO**
Colore: **COTTO**
Carrabile

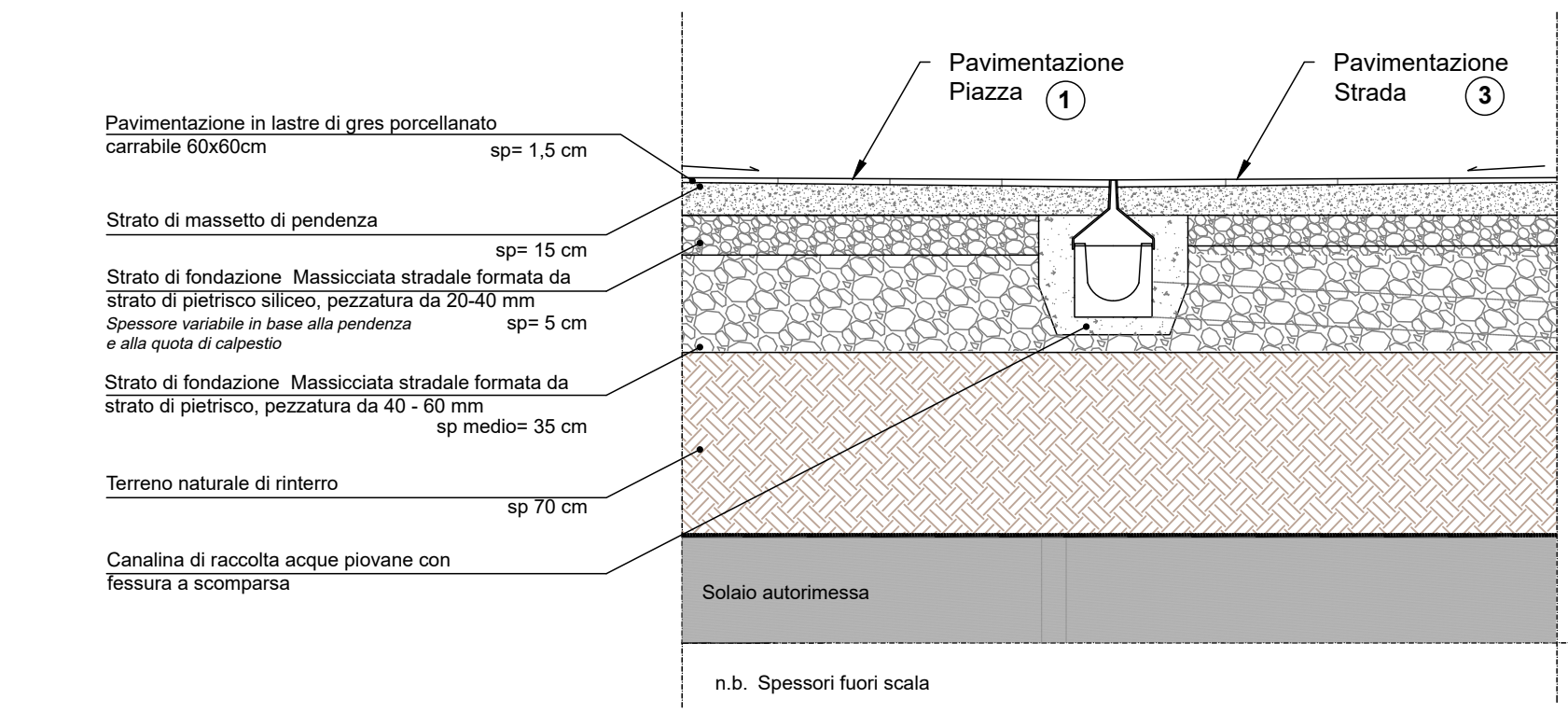
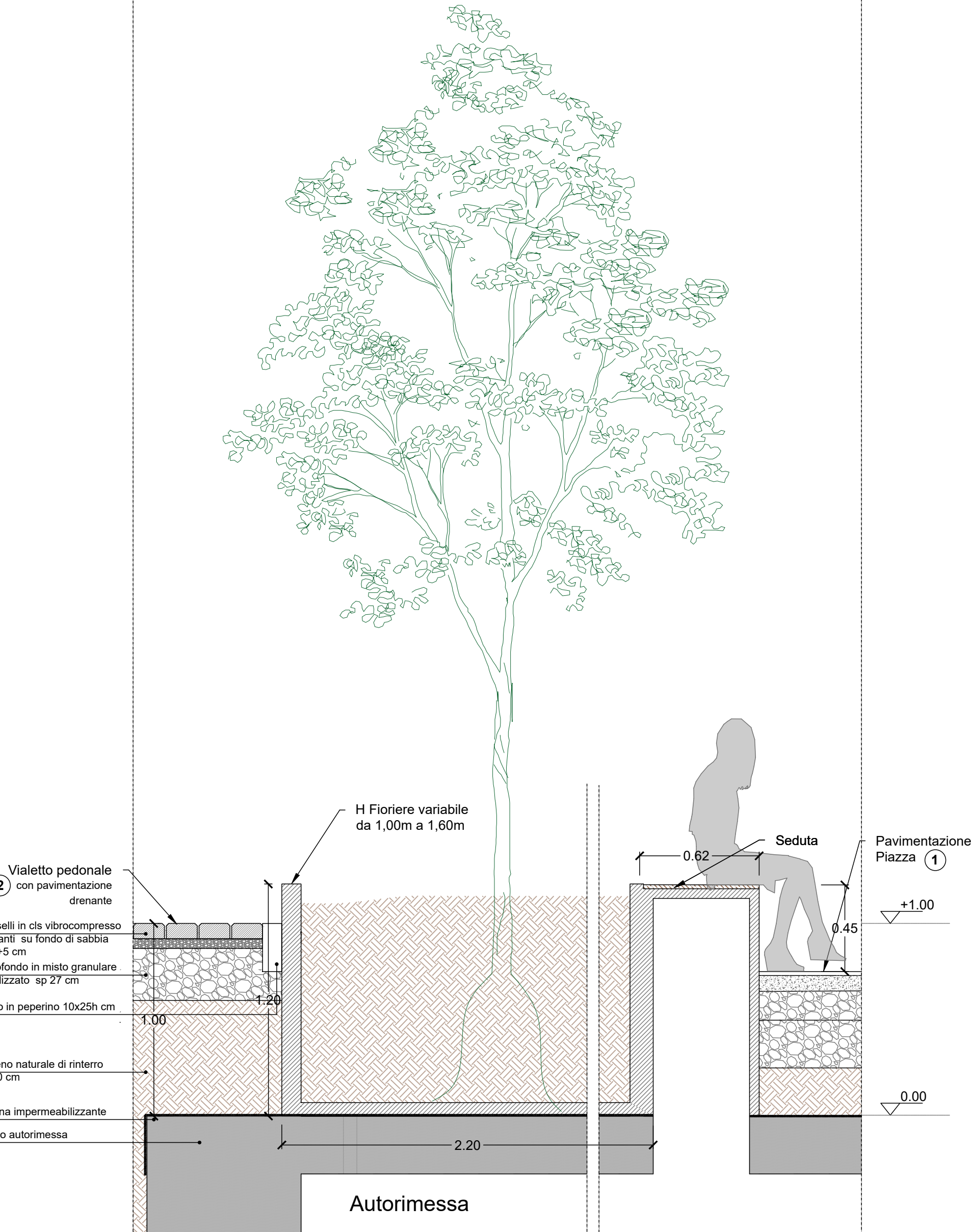
PAVIMENTAZIONE 3

Ubicazione: **Strada**
Materiale: **GRES EFFETTO PIETRA**
Colore: **GRIGIO**
Carrabile

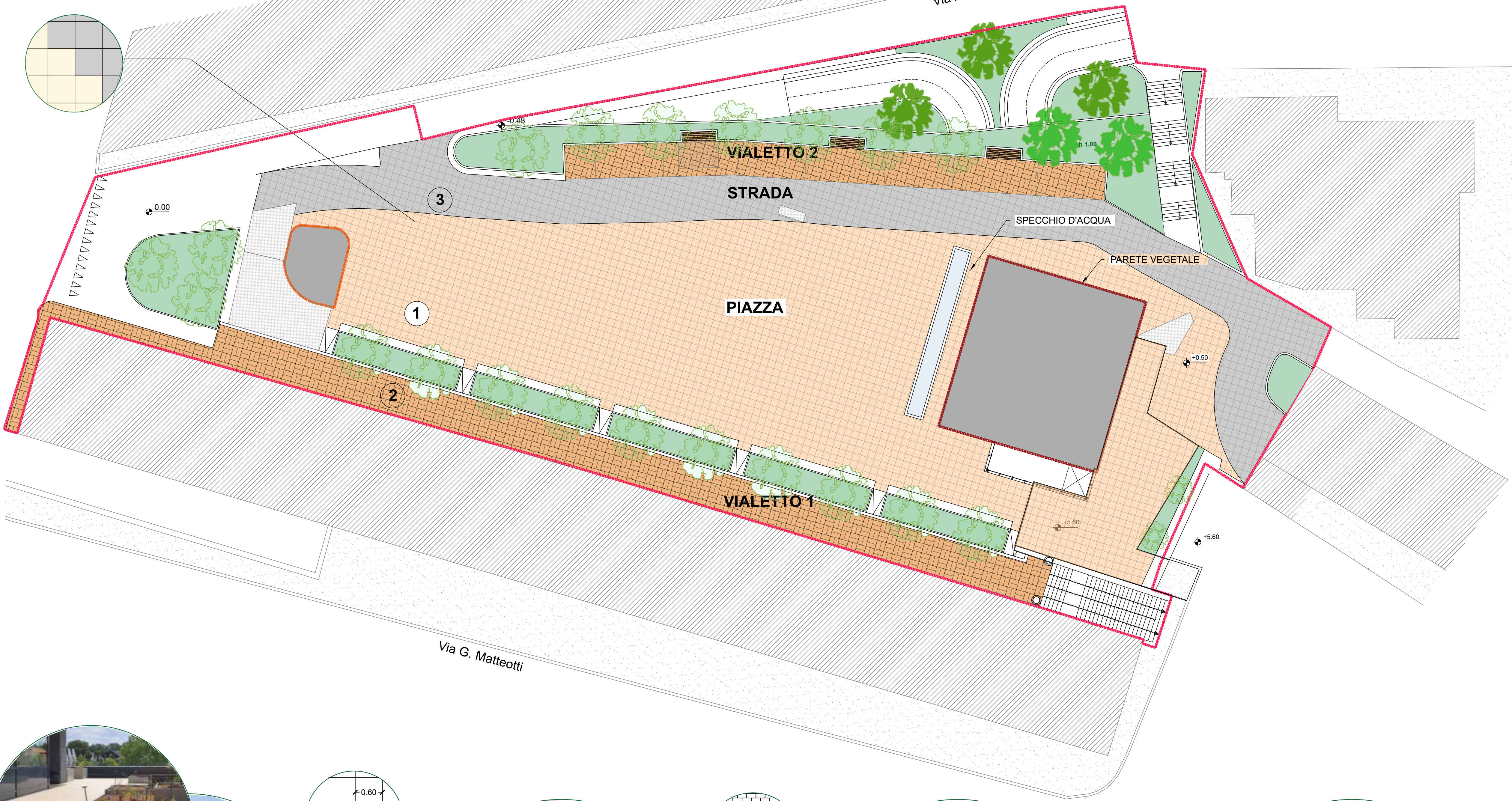
Rilessione solare SRI = 38 Per le superfici esterne SRI ≥ 29
ε = 0,90 Secondo DM 23 giugno 2022 n. 256, G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 (CAM)
f_{sol} = 0,35

DETTAGLI

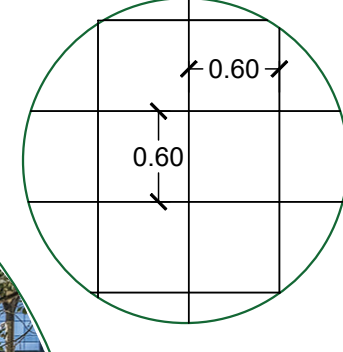
Scala 1:20



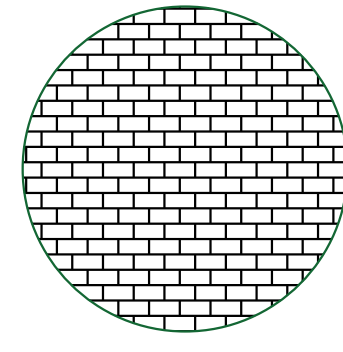
LA PIAZZA - LE PAVIMENTAZIONI E L'ARREDO



Pavimentazione 1
Gres porcellanato
PIAZZA



Pavimentazione 2
Autobloccanti in cls
MARCIAPIEDE



FONTANA LINEARE
Fontana con funzione di vasca di prima pioggia e sedute perimetrali. Nella stagione estiva contribuisce alla riduzione dell'isola di calore

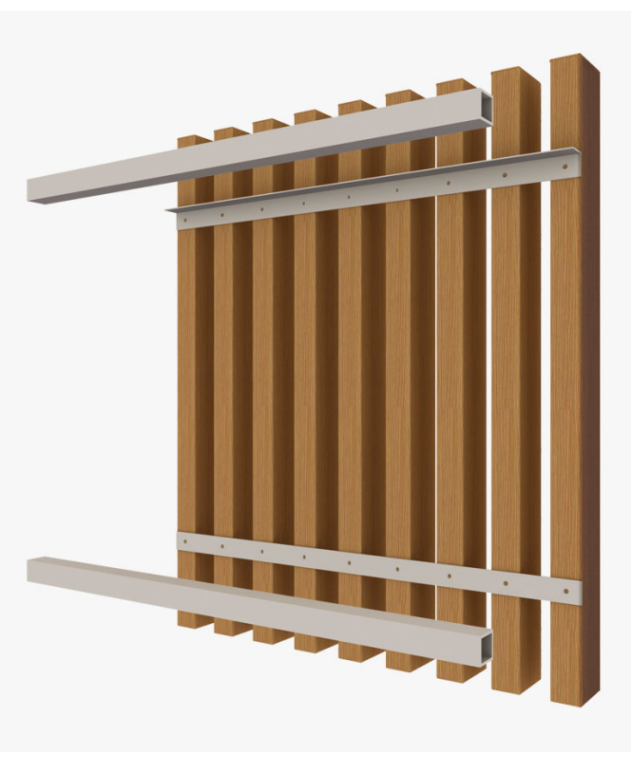


LE SEDUTE
L'arredo della piazza è costituito da sedute in legno e cemento, integrate sul perimetro della fontana e delle aiuole dove saranno ombreggiate dalle nuove essenze arboree.

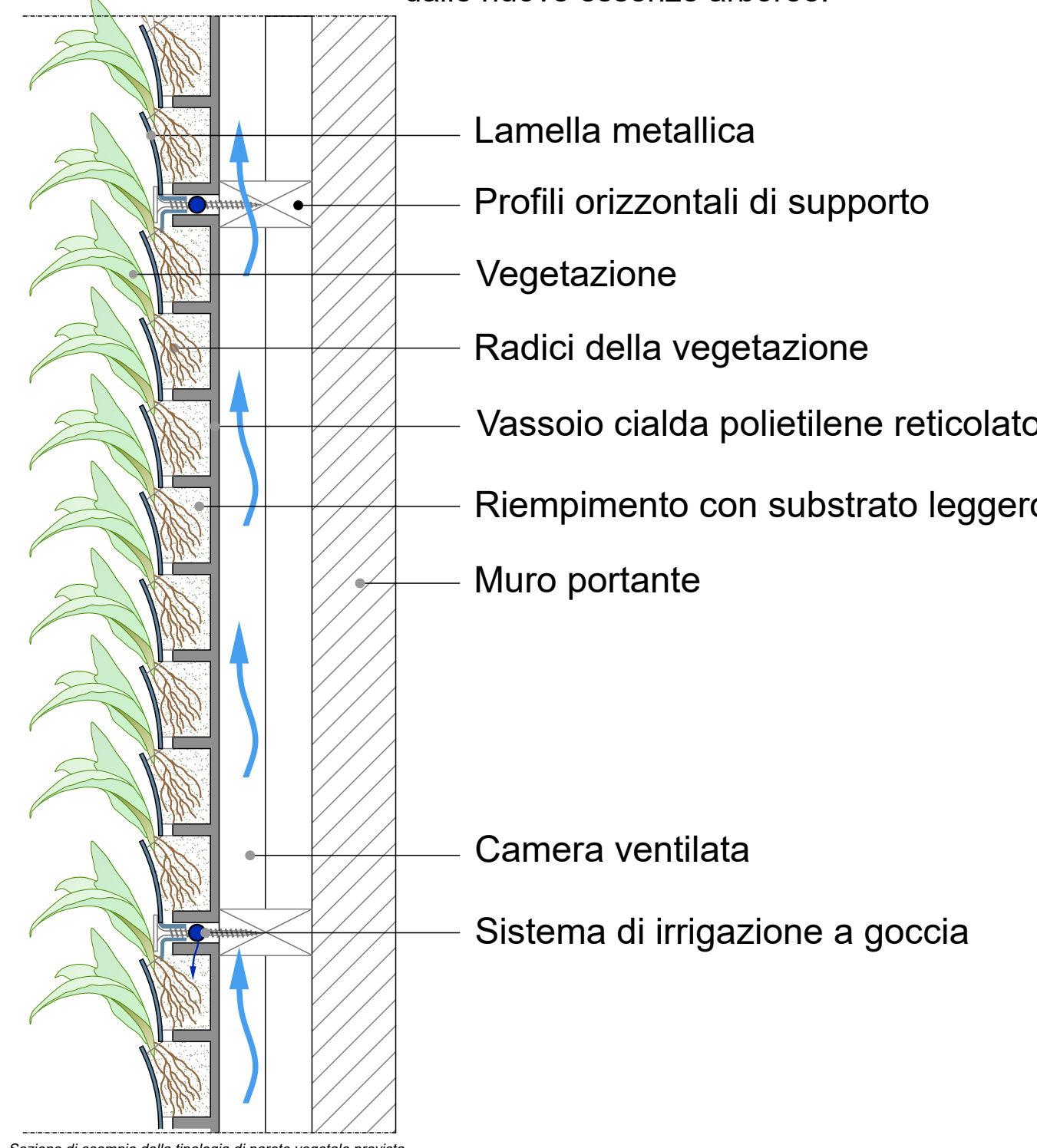
IL FABBRICATO: I sistemi passivi a favore del benessere termoisolante



La parete vegetale contribuisce a purificare l'aria, regolare la temperatura all'interno dell'ambiente e incoraggiare la biodiversità in città.
Le piante di una parete verticale agiscono concretamente sulla qualità dell'aria, convertendo la CO2 in ossigeno. Un solo metro quadrato di verde verticale estrae dall'aria fino a 2,3 kg di CO2 all'anno e produce 1,7 kg di ossigeno.
Dal punto di vista dell'isolamento acustico costituisce una vera e propria barriera acustica per l'edificio.
La parete costituisce inoltre un valore architettonico aggiunto all'edificio



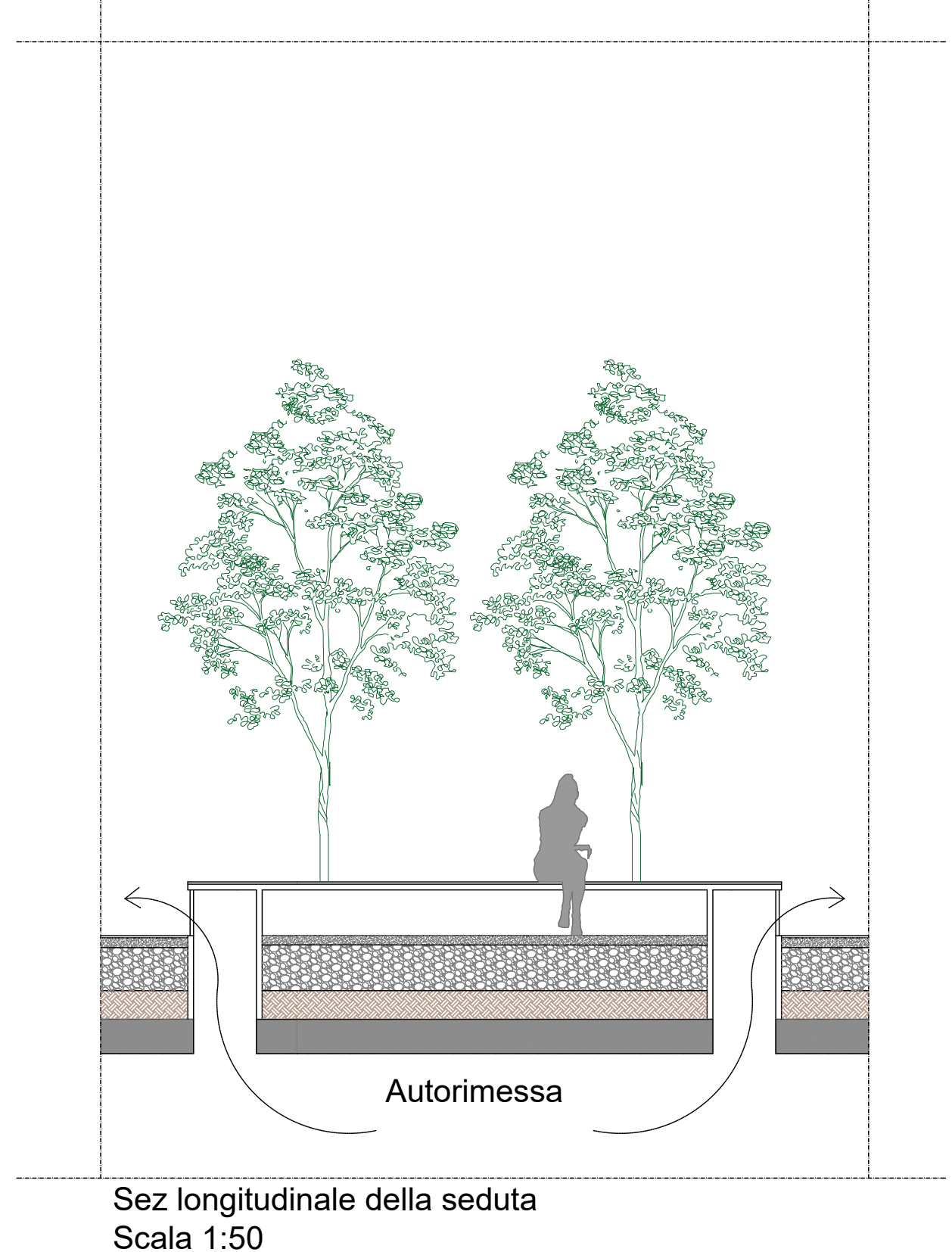
1 IL SISTEMA DI OMBREGGIAMENTO
Sistema costituito da brise solei verticali in anima in metallo e rivestimento di finitura effetto legno.



2 LA PARETE VEGETALE
- Riduzione inquinamento atmosferico
- Mitigazione microclima
- Tutela della biodiversità

PLANIMETRIA GENERALE PIAZZA DELLA LIBERTA'

- AREA LIMITE DELL'INTERVENTO
- PERIMETRO COPERTURA NUOVO FABBRICATO
- NUOVA PENSILINA PER SBARCO SCALA PIANO INTERRATO



Sez longitudinale della seduta
Scala 1:50

COMUNE DI MONTEROTONDO

PROVINCIA DI ROMA

CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO E REALIZZAZIONE DI VERDE ATTREZZATO, PIAZZA PUBBLICA E AUTORIZZAZIONE IN PIAZZA DELLA LIBERTÀ MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I.

CUP: I91B21001210005 - CIG: 927527463D

PROGETTO DEFINITIVO
(VARIANTE OTT. 2025)

Il Responsabile del Servizio
Arch. Andrea Cucchiaroni

PR.070

PLANIMETRIA DEI MATERIALI E STRATEGIE PER IL BENESSERE TERMOISOLANTE

rev.	data	descrizione	verif.	approv.	scala
0	10/2025	prima emissione	v	v	1:200
					A0

IL SOGGETTO PROPONENTE

RTI mandataria

A.J. Mobilità s.r.l.

S.S. Flaminia km 131,15
08049 Spoleto (PG)

mandante

D&D Costruzioni s.r.l.

Via Provinciale delle Etrusche, 40
80147 Napoli (NA)

All reproductions right are reserved

RTP mandataria

C.S.I. srl

Via Vincenzo Lombardi, 29
81100 Caserta (CE)

mandatari

Silvestrini Ingegneria srl

Via Guglielmo Oberdan, 71
00015 Monterotondo (RM)

Arch. Carmine Tirone

Ing. Vincenzo Caterino

Dott. Geol. Giuseppe Falzaroni

PROGETTAZIONE